

nazwa elementu projektu	<b>PROJEKT WYKONAWCZY - PZT</b>
numer tomu	<b>TOM 1.3-DR 1 z 2</b>
branża:	<b>DROGI</b>
nazwa zamierzenia budowlanego	<b>BUDYNEK PRZEDSZKOLNY ZE ŻŁOBKIEM WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ODCINKA UL. JANUSZA KORCZAKA</b>
zakres opracowania	<b>BUDYNEK PRZEDSZKOLNY ZE ŻŁOBKIEM</b>
adres obiektu budowlanego	<b>ul. Janusza Korczaka, Lubieszów - Nowa Sól</b>
Kod ogólny zadania	<b>CPV 45 00000-7 ROBOTY BUDOWLANE</b>
Kategoria robót	<b>45100000-8, 45112000-5, 45112700-2, 45233220-7, 45233250-6 -Roboty w zakresie usuwania gleby, kształtowania terenu, nawierzchni i nawierzchni dróg</b>
kategoria obiektu budowlanego	<b>IX, XXV</b>
jednostka ewidencyjna	<b>080405_2 Gmina Nowa Sól</b>
- arkusz mapy	<b>0009 - Lubieszów</b>
- numer działki ewidencyjnej, na której obiekt jest usytuowany	<b>503/1</b>
nazwa i adres inwestora	<b>Gmina Nowa Sól ul. Moniuszki 3A 67-100 Nowa Sól</b>

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko specjalność / nr upr.	data	podpis
DROGI	Projektant	Inż. Jacek Polański spec inż. dróg 473/83/WBPP	2025.01	
DROGI	Sprawdzający	mgr inż. Joanna Polańska spec inż. dróg 143/80/WBPP	2025.01	

## SPIS TREŚCI

### SPIS ZAWARTOŚCI CZĘŚCI OPISOWEJ

SPIS TREŚCI.....	2
SPIS ZAWARTOŚCI CZĘŚCI OPISOWEJ.....	2
SPIS ZAWARTOŚCI CZĘŚCI RYSUNKOWEJ.....	2
OPIS DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO BUDOWY DRÓG NA DZIAŁCE 503/1 PRZEDSZKOLA ZE ŻŁOBKIEM PRZY ul. JANUSZA KORCZAKA W LUBIESZOWIE.....	3
1. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
2. LOKALIZACJA.....	3
3. PRZEDMIOT INWESTYCJI.....	3
4. CEL INWESTYCJI.....	3
5. WARUNKI GRUNTOWO - WODNE.....	3
6. ZAKRES OPRACOWANIA.....	4
7. SYTUACJA.....	4
8. KONSTRUKCJE NAWIERZCHNI.....	4
9. ODWODNIENIE.....	4
10. ROBOTY ZIEMNE.....	4
11. DANE TECHNICZNE.....	5

### SPIS ZAWARTOŚCI CZĘŚCI RYSUNKOWEJ

L.P.	Nr rysunku	Nazwa rysunku	SKALA	Nr strony
1	PW-DR-03	PLAN SYTUACYJNY	1:500	6
2	PW-DR-04	PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY	1:50	7
3	PW-DR-05	ELEMENTY KONSTRUKCJI	1:50	8

### SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

L.P.	Nazwa załącznika	Nr strony
1	Opinia geotechniczna ul JKorczaka - przedszkole	9-20

# **OPIS DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO BUDOWY DRÓG NA DZIAŁCE 503/1 PRZEDSZKOLA ZE ŻŁOBKIEM PRZY ul. JANUSZA KORCZAKA W LUBIESZOWIE**

## **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Projekt wykonawczy branży drogowej budynku przedszkola ze żłobkiem w Lubieszowie opracowano na podstawie następujących materiałów:

- umowa zawarta z Inwestorem
- mapa d/c projektowych w skali 1:500
- MPZP – uchwała Nr XXXV/194/09 rady gminy Nowa Sól
- opinia geotechniczna wykonana przez Greenlab Polska Grzegorz Sysoń – Nowogród Bobrzański w lipcu 2024r
- Projekt Zagospodarowania Terenu i inne projekty branżowe opracowane przez BNA Sp. z o.o.
- uzgodnienia z Inwestorem i międzybranżowe
- obowiązujące normy, przepisy i rozporządzenia branżowe.

## **2. LOKALIZACJA**

Teren objęty inwestycją położony jest w Lubieszowie gmina Nowa Sól na działce: nr 503/1 – arkusz mapy 0009 – Lubieszów

## **3. PRZEDMIOT INWESTYCJI**

Przedmiotem inwestycji jest budowa układu komunikacyjnego dla obsługi przedszkola i żłobka w Lubieszowie. Przewiduje się budowę drogi wewnętrznej o szerokości 6,0 m i 4,0 m, 8 miejsc postojowych dla samochodów osobowych oraz 2 stanowiska postojowe dla pojazdów osób z niepełnosprawnościami i 2 stanowiska dla pojazdów straży pożarnej oraz budowę chodników.

## **4. CEL INWESTYCJI**

Celem inwestycji jest zapewnienie dogodnego i bezpiecznego ruchu pojazdów oraz pieszych.

## **5. WARUNKI GRUNTOWO - WODNE**

Na podstawie opinii geotechnicznej stwierdza się, że w podłożu występują piaski średnie nieprzewiercone do głębokości 3,0 i 6,0 m. Wierzchnią warstwę o miąższości 0,3 m stanowi gleba a warstwę grubości 0,5 m tworzą nasypy niekontrolowane. Glebę oraz warstwę nasypów należy usunąć z podłoża.

## 6. ZAKRES OPRACOWANIA

Dla zapewnienia dogodnej komunikacji kołowej i pieszej przewiduje się budowę:

- drogi wewnętrznej o szerokości 6,00 m i 4,00 m
- stanowiska postojowe dla pojazdów p-poż. – 2 szt
- stanowiska postojowe dla pojazdów osobowych. – 8 szt
- stanowiska postojowe dla pojazdów osób niepełnosprawnych – 2 szt
- chodniki o zmiennych parametrach

Nawierzchnie utwardzone komunikacji będą zamknięte krawężnikami i obrzeżami betonowymi.

## 7. SYTUACJA

Teren objęty inwestycją położony jest na działce nr 503/1 i spełnia wymagania obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XXXV/194/09 rady gminy Nowa Sól.

Zaprojektowany układ dróg zapewnia ochronę przeciwpożarową przewidywanych obiektów.

Przewiduje się budowę drogi o szerokości 6,0 m a na dalszym odcinku o szerokości 4,0 m. Po obu stronach drogi projektuje się 8 stanowisk postojowych o wymiarach po 2,50 m x 5,0 m dla samochodów osobowych, 2 stanowiska o wymiarach po 3,60 m x 5,0 m dla pojazdów osób z niepełnosprawnością oraz 2 stanowiska o wymiarach po 4,0 m x 12,0 m dla postoju wozów straży pożarnej. W miejscach przewidywanego ruchu pieszych przewiduje się budowę chodników.

Projektowane pokrywy infrastruktury technicznej dostosować do niwelet projektowanych nawierzchni.

## 8. KONSTRUKCJE NAWIERZCHNI

Nawierzchnie utwardzone będą o konstrukcjach przedstawionych na rysunku nr PW- DR 04

## 9. ODWODNIENIE

Wody opadowe i roztopowe z projektowanych nawierzchni utwardzonych będą spływały powierzchniowo do wpustów ulicznych oraz na przyległy nieutwardzony teren. Rozmieszczenie wpustów oraz rzędne ich pokryw pokazano na rysunku nr PW-DR-01.

## 10. ROBOTY ZIEMNE

Roboty ziemne ograniczają się do zdjęcia wierzchniej warstwy gleby i

nienośnych nasypów oraz wykonania koryt pod nawierzchnie utwardzone. Niezabudowane powierzchnie należy splantować i zahumusować warstwą ziemi roślinnej gr. 15 cm oraz obsiać mieszanką traw.

Roboty ziemne wykonać zgodnie z PN-S-02205.

## 11.DANE TECHNICZNE

- stanowiska postojowe samochodów osobowych ..... 8 szt
- stanowiska postoj. samoch. dla osób z niepełnosprawnościami ....2 szt
- stanowiska dla wozów straży pożarnej ..... 2 szt

*Projektant:*

***inż Jacek Polański***